



Official copy
of register of
title
Copi
swyddogol o
gofrestr teitl

Title number / Rhif teitl
WA399499

Edition date / Dyddiad yr
argraffiad 14.04.2005

- This official copy shows the entries in the register of title on 16 February 2010 at 17:48:34.
- This date must be quoted as the "search from date" in any official search application based on this copy.
- The date at the beginning of an entry is the date on which the entry was made in the register.
- Issued on 17 February 2010.
- Under s.67 of the Land Registration Act 2002, this copy is admissible in evidence to the same extent as the original.
- For information about the register of title see Land Registry website www.landregistry.gov.uk or Land Registry Public Guide 1 - *A guide to the information we keep and how you can obtain it*.
- This title is dealt with by Land Registry Wales Office.
- Mae'r copi swyddogol hwn yn dangos y cofnodion yn y gofrestr teitl ar 16 Chwefror 2010 am 17:48:34.
- Rhaid dyfynnu'r dyddiad hwn fel y "dyddiad y chwilir ohono" mewn unrhyw gais am chwiliad swyddogol sy'n seiliedig ar y copi hwn.
- Y dyddiad ar ddechrau cofnod yw'r dyddiad y gwnaethpwyd y cofnod yn y gofrestr.
- Cyhoeddwyd ar 17 Chwefror 2010.
- Dan adran 67 Deddf Cofrestru Tir 2002, mae'r copi hwn yn dderbyniol fel tystiolaeth i'r un graddau â'r gwreiddiol.
- I gael gwybodaeth am y gofrestr teitl gweler gwefan y Gofrestrfa Tir www.cofrestrfatir.gov.uk neu Gyfarwyddyd Cyhoeddus 1 - *Cyfarwyddyd i'r wybodaeth rydym yn ei chadw a sut y gallwch ei chael*.
- Gweinyddir y teitl hwn gan Gofrestrfa Tir Swyddfa Cymru.

A: Property register / Cofrestr eiddo

This register describes the land and estate comprised in the title.
Mae'r gofrestr hon yn disgrifio'r tir a'r ystad a gynhwysir yn y teitl.

CARDIFF/CAERDYDD

- 1 (27.03.1986) The Freehold land shown edged with red on the plan of the above Title filed at the Registry and being land and buildings lying to the West of Ferry Road.

NOTE 1: The land tinted green on the filed plan is not included in the title

NOTE 2: The boundary of the land where it abuts on the River Taff is the Mean High Water Mark from time to time